



植栽がていねいに施されたアプローチ。熱帯植物を中心に、浄化作用があると言われるローズマリーなども植えられている。



お問い合わせ先
株式会社 Mana & Co. ☎ 090-2334-1966

06

東京都 世田谷区若林

QUARTIER LATIN SANGENCHAYA

人気の街も、暮らしそのもの
もとことん楽しむ住まい



住みたい街として高い人気を誇る三軒茶屋に誕生した大型のデザイナーズタウンハウス。全16戸の住戸は植栽が施された、ゆったりした通路で結ばれ、奥にはパティオ風の空間が広がる。居室は天井高が1.8~2mもあり、吹き抜け部分に大きく取られた開口からはふだんに光が降り注ぐ。そしておどろくのがメゾネットの広さ。メゾネットだけで15.9畳という住戸もあり、しかもメゾネット階の天井も高いのがうれしい。他にも、手入れがしやすい素材を使ったウッドデッキテラスや、淡い色使いのバスルーム、ミラーボックス付きの独立洗面台など、造作のひとつひとつに女性デザイナーならではの細やかなセンスが光る。

専有面積	34.79~72.23㎡
資料	118,000~179,000円
建築年月日	平成22年12月
設備	オートロック、TVモニター付インターホン、2重ディンプル錠ドア、システムキッチン、8畳換気コンロ、追い風機能付きオートバス、ウォシュレット、浴室乾燥機、独立洗面台、室内洗濯機置場、各部屋エアコン2基、CATV、光ファイバーインターネット、高断熱ペアガラス窓
交通	東京都世田谷区「三軒茶屋」駅徒歩6分、東京都世田谷区「西太子堂」駅徒歩3分
設計	株式会社都市デザインシステム

※024は総床面積72.23㎡。ふたりで住んでも十分すぎるほどの広さだ。南向きの窓から差し込む光が心地いい。



住まい

14

ページ